

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2003 M. BIRŽELIO 26 D. SPRENDIMO NR. T-754 „DĖL ŠIAULIŲ MIESTO TVARKYMO IR ŠVAROS TAISYKLIŲ“ PAKEITIMO

2013 m. birželio 27 d. Nr. T-153

Šiauliai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 18 straipsnio 1 dalimi, Šiaulių miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Pakeisti Šiaulių miesto tvarkymo ir švaros taisykles, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2003 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T-754 „Dėl Šiaulių miesto tvarkymo ir švaros taisyklių“:

1.1. Išdėstyti 5 punktą taip:

„5. Tvarkoma teritorija – tai įstatymo nustatyta tvarka priskirta teritorija (žemės sklypas), suformuota kaip daiktas ir įregistruota valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filiale. Jeigu teritorijų planavimo dokumentuose teritorija nėra apibrėžta (nurodyta), faktiškai naudojama teritorija laikoma teritorija iki gretimos, teisės aktų nustatyta tvarka priskirtos ar faktiškai naudojamos teritorijos, bet ne daugiau kaip 20 metrų nuo pastatų išorinių atitvarų.“

1.2. Išdėstyti 10 punktą taip:

„10. Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administratorius:

10.1. organizuoja daugiabučio namo tvarkomos teritorijos, apibrėžtos Taisyklių 2 punkte, priežiūros darbus ir atsako už teritorijos švarą;

10.2. apskaičiuoja ir paskirsto mėnesinį mokestį už šios tvarkomos teritorijos priežiūrą butų (patalpų) savininkams. Mėnesinis mokestis paskirstomas proporcingai nuosavybės teise priklausančių butų (patalpų) plotui.“

1.3. Išdėstyti 11 punktą taip:

„11. Jeigu pastatas (patalpos), statinys, įrenginys, žemės sklypas priklauso keliems savininkams ar nuomininkams, tai už tvarkomos teritorijos švarą atsakingi:

11.1. pastato (patalpos), statinio, įrenginio, žemės sklypo, priklausančio keliems savininkams ar nuomininkams, savininkai ar nuomininkai;

11.2. daugiabučių gyvenamųjų namų sąvininkų bendrija ar jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis pasirašę butų ir kitų patalpų savininkai.“

2. Pripažinti netekusiu galios Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2004 m. vasario 26 d. sprendimą Nr. T-43 „Dėl Šiaulių miesto tvarkymo ir švaros taisyklių, patvirtintų Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2003 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T-754 „Dėl Šiaulių miesto tvarkymo ir švaros taisyklių“ pakeitimo“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Justinas Sartauskas

ŠIAULIŲ MIESTO TVARKYMO IR ŠVAROS TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šiaulių miesto tvarkymo ir švaros taisyklės (toliau – Taisyklės) nustato miesto švaros ir teritorijos priežiūros reikalavimus, apibrėžia fizinių ir juridinių asmenų pareigas švarai ir tvarkai mieste užtikrinti.
2. Šių Taisyklių privalo laikytis visi fiziniai ir juridiniai asmenys.
3. Taisyklės gali būti papildomos ar keičiamos atsižvelgiant į teisės aktus, konkrečius miesto poreikius bei kitas specifines priežastis.

II. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

4. **Tvarkytojai** – už švarą ir tvarką atsakingi miesto ribose esančio nekilnojamojo turto savininkai, nuomininkai, renginių organizatoriai, prekybininkai ir pan. (įstaigos, įmonės, gamyklos, maldos namai, kariniai daliniai, visuomeninės ir politinės organizacijos, nepriklausomai nuo jų pavaldumo, vaikų mokymo ir ugdymo įstaigos, aukštosios mokyklos, daugiabučių namų savininkų bendrijos, administratoriai, garažų, sodininkų bendrijos, individualių namų, žemės sklypų savininkai ir kiti).

5. **Tvarkoma teritorija** – tai įstatymų nustatyta tvarka priklausantys žemės sklypai, statinių, įrenginių apsaugos zonos, daugiabučių namų, individualių namų, įmonių, įstaigų ir organizacijų, bendrijų naudojami žemės sklypai, kiemai ar statinių, reikalingų gyventojų ūkio ir buities reikmėms tenkinti, teritorija.

6. **Bendro naudojimo viešųjų vietų tvarkoma teritorija** – gatvės, vejos, pėsčiųjų bulvarai ir takai, aikštės, parkai, paplūdimiai, pakrantės, tiltai, viadukai, kapinės ir kitos teritorijos.

7. **Statinių, įrenginių apsaugos zonos** – teritorijos, kuriose nustatomi veiklos apribojimai (geležinkelių, transformatorinių, dujų pastočių, elektrinės, katilinės, šilumos tiekimo tinklai ir pan. apsauginės zonos).

III. TERITORIJOS TVARKYMAS IR TVARKYTOJŲ PAREIGOS

8. Tvarkytojas teritoriją tvarko savo jėgomis arba sudaro sutartį su šiuos darbus atliekančia įmone. Tvarkytojai, patys tvarkantys teritoriją, privalo sudaryti sutartį dėl sąslavų surinkimo su atliekas tvarkančia įmone.

9. Savivaldybės administracija organizuoja ir koordinuoja bendro naudojimo viešųjų vietų teritorijų tvarkymą. Savivaldybės administracija:

- 9.1. parengia įstatymo nustatyta tvarka tvarkomų teritorijų schemas (planus);

9.2. organizuoja karštomis dienomis intensyvaus judėjimo gatvių ir aikščių laistymą; mechanizuotai laistomų gatvių, aikščių sąrašą sudaro Savivaldybės administracija;

9.3. organizuoja miesto gatvių mechanizuotą barstymą esant plikšalai, kad būtų užtikrintas normalus transporto ir pėsčiųjų eismas bet kuriuo paros metu, neatsižvelgiant į oro sąlygas;

9.4. organizuoja nelegalių sąvartynų tvarkymą;

9.5. organizuoja apleistų teritorijų, kurių tvarkytojai dėl svarbių priežasčių netvarko arba piktybiškai vengia tvarkyti, tvarkymą. Apleistų teritorijų tvarkymo išlaidas Savivaldybės administracijai privalo atlyginti tvarkytojai, kuriems priklauso ta teritorija;

9.6. vadovaudamasi sanitariniais higieniniais reikalavimais, organizuoja viešųjų tualetų tvarkymą.

10. Tvarkomų teritorijų priežiūros darbus prie daugiabučių gyvenamųjų namų, kuriuose neįsteigtos bendrijos, organizuoja ir už teritorijų švarą atsako administratorius.

11. Jeigu pastatas (patalpos), statinys, įrenginys, žemės sklypas priklauso keliems savininkams ar nuomininkams, tai už tvarkomos teritorijos švarą atsakingi visi savininkai ir (ar) nuomininkai.

12. Atvirus ir dengtus prekystalius ar kitus kilnojamuosius prekybos objektus viešosiose vietose turintys tvarkytojai aplinką privalo tvarkyti leidime prekiauti nurodytos teritorijos ribose.

13. Statybos aikštes ir įvažiavimus į jas prižiūri statybą atliekantys rangovai.

14. Statybai naudojamą transportą privaloma naudoti taip, kad nebūtų teršiamos, gadinamos gatvės, žaliosios vejos, šaligatviai ir pan.

15. Statant ir remontuojant namus, butus, kitas patalpas, susikaupusias statybines atliekas ir laužą darbus vykdančias fizinis ar juridinis asmuo privalo išvežti pats arba, sudarius sutartį, organizuoti jų išvežimą ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

16. Tvarkytojai privalo:

16.1. kiekvieną dieną teritoriją sutvarkyti iki 8 valandos ryto, nuolat susikaupiančias atliekas valyti visą darbo dieną (tvarkant teritoriją, neturi būti trikdoma viešoji rimtis);

16.2. šienauti vejas, žaliąsias juostas, žaliuosius plotus, griovius ir išvežti nupjautą žolę iš vejų, žaliųjų plotų surinkti šiukšles, išgrębti medžių lapus, iš krūmų, griovių išrinkti šiukšles, įvairias atliekas;

16.3. nuo gatvių, pėsčiųjų takų, įvažiavimų sušluoti šiukšles, žemes, panaikinti dygstančią žolę, žiemą – nuvalyti sniegą ar ledą;

16.4. nuo lapkričio 1d. iki balandžio 1 d. slidiems takams barstyti savo tvarkomose teritorijose turėti smėlio, laikomo specialiose dėžėse;

16.5. žiemą, pradėjus gausiai snigti, valyti sniegą nuo pėsčiųjų takų, šaligatvių, laiptų, bulvarų ir autobusų stotelių, o prasidėjus plikšalai – barstyti smėliu perėjimus ir užtikrinti praeivių saugumą visą parą;

16.6. nuvalytą sniegą, smėlį krauti ant šaligatvio krašto, neužpilant priešgaisrinių įrenginių ar gatvės, kur prie bortų yra želdinių, važiuojamojoje dalyje neužpilant lietaus kanalizacijos šulinių. Jei sniegas kaupiamas važiuojamojoje gatvės dalyje, palikti ne mažesnius kaip 5 metrų pločio įvažiavimus į kiemus. Susikaupusį sniegą išvežti;

16.7. valyti sniegą ir šalinti ledą, varveklus nuo gyvenamųjų namų bei pastatų stogų, lietaus vamzdžių ir balkonų (šalinimo metu šaligatviai bei gatvės turi būti aptverti), nukritusį ledą ir sniegą surinkti. Darbo metu laikytis darbo saugos reikalavimų, nesugadinti ryšių ir elektros laidų, šviestuvų, radijo ir televizijos antenų, statinių.

IV. SANITARINIAI REIKALAVIMAI

17. Tvarkytojai tvarkomojoje teritorijose privalo laikytis šių sanitarinių reikalavimų:

17.1. nekaupiti ir nelaikyti nuodingų ar aplinką teršiančių medžiagų;

17.2. jei sklypas ribojasi su kitomis gyvenamosiomis valdomis, sklypais, nelaikyti ilgiau kaip 5 paras atsivežto mėšlo krūvų;

17.3. prižiūrėti teritoriją, nedeginti buitinių, komunalinių atliekų;

17.4. neteršti dirvos fekalijomis.

18. Jei pastate, kuriame žmonės gyvena, dirba ar verčiasi kita veikla, nėra pagal projektą įrengto vandentiekio ar kanalizacijos, pastato savininkai, naudotojai privalo turėti paplavų duobę, lauko tualetą, pagal suderintą sklypo planą pastatytą nurodytoje vietoje. Savininkai ar naudotojai turi sudaryti sutartis su fekalijų vežėjais. Pareikalavus įgaliojamam asmeniui, privalo pateikti sutartį su fekalijų, skystų atliekų vežėjais.

19. Paplavų duobių ir lauko tualetų projektai bei jų įrengimo vietos turi atitikti Lietuvos Respublikos statybos ir urbanistikos ministerijos 1992 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. 243 „Dėl miestų ir gyvenviečių sodybų“ patvirtintas RSN 151-92 normas.

20. Paplavų duobės turi būti su sandariais dangčiais, hidroizoliuotu dugnu ir dujų šalinimo vamzdžiais, lauko tualetai – hidroizoliuotu dugnu.

21. Paplavų ir lauko tualetų duobių negalima pripildyti daugiau nei 2/3 tūrio.

22. Vasaros sezono metu paplavų duobės turi būti dezinfekuojamos ne rečiau kaip 2 kartus per mėnesį.

23. Lauko tualetai turi būti švarūs, tvarkingi ir dezinfekuojami ne rečiau kaip vieną kartą per savaitę.

24. Paplavų duobes, lauko tualetus privalo įrengti, remontuoti, prižiūrėti namų, patalpų savininkai ar kitos pastatus prižiūrinčios, administruojančios įmonės.

25. Savininkai yra atsakingi už asmeniniame namų ūkyje naudojamo šachtinio šulinio vandens saugą ir kokybę.

26. Prie visų paslaugas teikiančių ir prekybos taškų turi būti pastatytos šiukšlių dėžės, kurias prižiūri šių taškų savininkai (nuomininkai).

27. Lauko renginių metu organizatoriai privalo pastatyti biotualetus, rūpintis jų švara ir priežiūra, sutvarkyti teritoriją.

28. Išsiliejus fekalijoms iš šulinėlių, trūkusių vamzdžių, aplinka turi būti išvalyta ir dezinfekuota.

V. ATLIEKŲ SURINKIMAS IR IŠVEŽIMAS

29. Visos atliekos tvarkomos vadovaujantis Šiaulių miesto atliekų tvarkymo taisyklėmis.

30. Atliekų ir sąšlavų konteinerius gatvėse, bendro naudojimo žaliuosiuose plotuose, aikštėse, skveruose pastato ir už jų išvežimą laiku, švarą, dezinfekavimą, dažymą atsako atliekas surenkanti įmonė..

31. Iš teritorijų surinktos šiukšlės, sąšlavos turi būti pilamos tik į specialius maišus, konteinerius, šiukšlių dėžes.

32. Nukritę medžių, krūmų lapai turi būti surenkami ir išvežami į specialiai tam skirtas vietas.

33. Sniegas turi būti vežamas tik į tam skirtas vietas.

VI. DRAUDIMAI

34. Draudžiama:

34.1. užkasti statybinių laužų ir šiukšles;

34.2. mėtyti nuorūkas, popierius, spjaudytis ar kitaip teršti aplinką;

34.3. laikyti prekių pakuotes šiam tikslui nepritaikytose vietose, kaupti atliekas;

34.4. teršti atliekomis, šiukšlėmis, statybiniu laužu, automobilių dalimis upes ir kitus vandens telkinius, jų pakrantes, apsaugos zonas, valstybinės žemės teritorijas;

34.5. važinėti žaliuosiuose plotuose ir statyti automobilius vejose, mindžioti gėlynus, skinti bei rauti gėles, ardyti veją ir sodinti daržoves šiam tikslui nepritaikytose vietose;

34.6. žaisti sportinius ar kitokius žaidimus tam tikslui nepritaikytose vietose;

34.7. sunkvežimiais, autobusais, lengvaisiais automobiliais ir traktoriais važiuoti šaligatviais, statyti automobilius pėsčiųjų zonoje be Šiaulių miesto savivaldybės administracijos leidimo;

34.8. plauti automašinas ne tam skirtose vietose, tvirti tvoras, įrengti nuotekų išleistuvus, ardyti velėną, dirbti žemę, kūrenti laužus šiam tikslui nepritaikytose vietose;

34.9. veikla, kuri teršia aplinką ir skatina parazitų ar graužikų veisimąsi;

34.10. krauti ir laikyti dėžes bei įvairią techniką, nenaudojamas, techniškai netvarkingas autotransporto priemonės ar jų dalis bendrojo naudojimo vietose, išskyrus specialiai įrengtas aikšteles;

34.12. šluoti šiukšles, pilti fekalijas, naftos produktus, vandenį, kuriame yra naftos produktų arba kitokių kenksmingų bei degių medžiagų, į lietaus surinkimo, nuotekų ir kitus požeminių inžinerinių tinklų šulinius;

34.13. sušluoti šiukšles ir žemes po medžiais, krūmais, ant vejų, gėlynų, prie elektros stulpų ir kitų statinių;

34.14. laikyti po medžiais ir krūmais šaligatviams barstyti skirtą smėlį, kaupti sniegą;

34.15. vežti birias medžiagas ir atliekas neuždengtomis automašinomis;

34.16. valant gadinti gatvių ir šaligatvių dangas;

34.17. krauti į krūvas sniegą arčiau kaip 10 metrų atstumu nuo viešojo transporto stotelių ženklų, taip pat visame įvažiavimo plote;

34.18. pilti buitines bei kitas atliekas į tam tikslui nepritaikytas vietas;

34.19. deginti medžių šakas, lapus ir kitas atliekas;

34.21. neaptvertame žemės sklype kaupti statybinį laužą, atliekas ilgiau nei 10 parų.

VII. ATSAKOMYBĖ

35. Šių Taisyklių reikalavimus pažeidę fiziniai ir juridiniai asmenys atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
